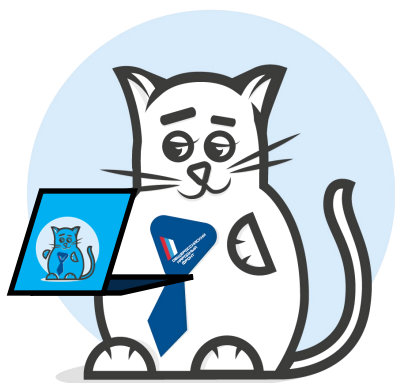


Глобальная цифровизация дошла и до сферы жилищно-коммунального хозяйства. Пока идет процесс наполнения информационных систем и исправления всех недочетов. Но уже сегодня информацию об управляющей организации и собственном доме можно найти на специальных официальных сайтах в сети Интернет: ГИС ЖКХ и «Реформа ЖКХ».

Сайт РЕФОРМА ЖКХ reformagkh.ru

Информация о

- управляющих организациях в соответствии со Стандартом раскрытия информации
- утвержденных региональных программах капитального ремонта.
- техническом состоянии дома
- капремонте и реализации региональных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.
- Аналитическая информация о жилищном фонде, управлении многоквартирными домами, капитальном ремонте и пр.



Государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства dom.gosuslugi.ru

Информация о:

- поставщиках ресурсов и управляющих организациях
- организациях, осуществляющих государственный жилищный надзор и учет жилищного фонда, а также о контрольных мероприятиях
- параметрах домов и коммунальной инфраструктуры
- нормативно-правовых актах в сфере ЖКХ
- о мерах социальной поддержки в сфере ЖКХ, в том числе о субсидиях
- программы по капитальному ремонту, переселению из аварийного жилья и отчеты о ходе реализации, размерах взносов на капремонт, операциях на счете фонда капитального ремонта
- нормативах потребления и ценах на коммунальные услуги, объему и стоимости оказываемых услуг по управлению МКД
- подготовке к отопительному сезону
- расчетах потребителей с управляющими организациями и поставщиками ресурсов
- об общих собраниях собственников пользователей общего имущества

Стандарт раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами (Постановление Правительства РФ от 23.09.2010 №731)

- Показатели финансово-хозяйственной деятельности (годовая бухгалтерская отчетность, , доходы и расходы в связи с управлением МКД и пр.).
- о домах в управлении (адрес, год постройки, этажность, количество квартир, площадь и состав жилых и нежилых помещений, серия и тип постройки, кадастровый номер (при его наличии), уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры).
- о выполняемых работах по содержанию и ремонту, их стоимость.
- о коммунальных услугах и поставщиках комресурсов, тарифах, нормативах потребления.
- об использовании общего имущества дома.
- об общих собраниях собственников и результатах.
- об исполнении договора управления, смет доходов и расходов.
- о случаях привлечения организации или руководителя административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирным домом.

НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ АКТЫ

Федеральный закон № 209 «О Государственной информационной системе ЖКХ»

Постановление Правительства РФ от 23.09.2010 №731 Об утверждении Стандарта раскрытия информации

Приказ Минрегиона РФ от 2.04.2013 г. N 124 Об утверждении Регламента раскрытия информации

Приказ Минстроя РФ от 22.12.2014 №882 Формы раскрытия информации